

Integration von Nachhaltigkeitsaspekten im Projekt Krankenhaus Nord

3. Juni 2009

Peter Wölfel

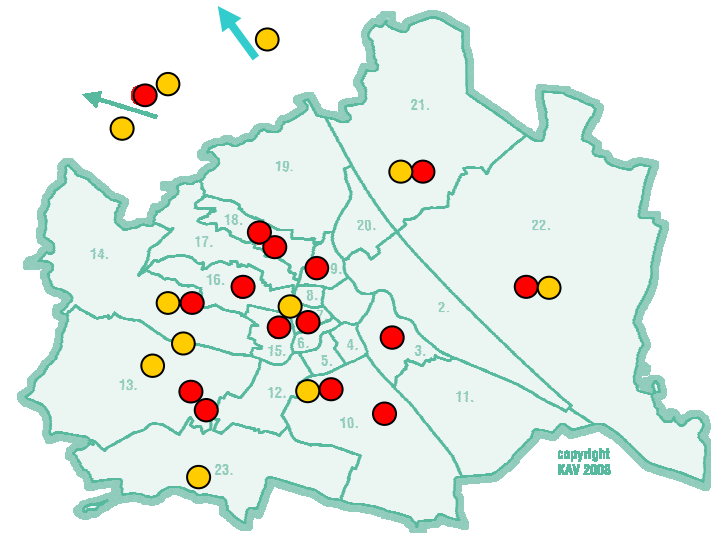
Wr. Krankenanstaltenverbund



Der Wiener Krankenanstaltenverband (KAV) ist einer der größten Gesundheitsdienstleister Europas und Österreichs größte Ausbildungseinheit für Gesundheitsberufe.

KAV in Zahlen (2008)

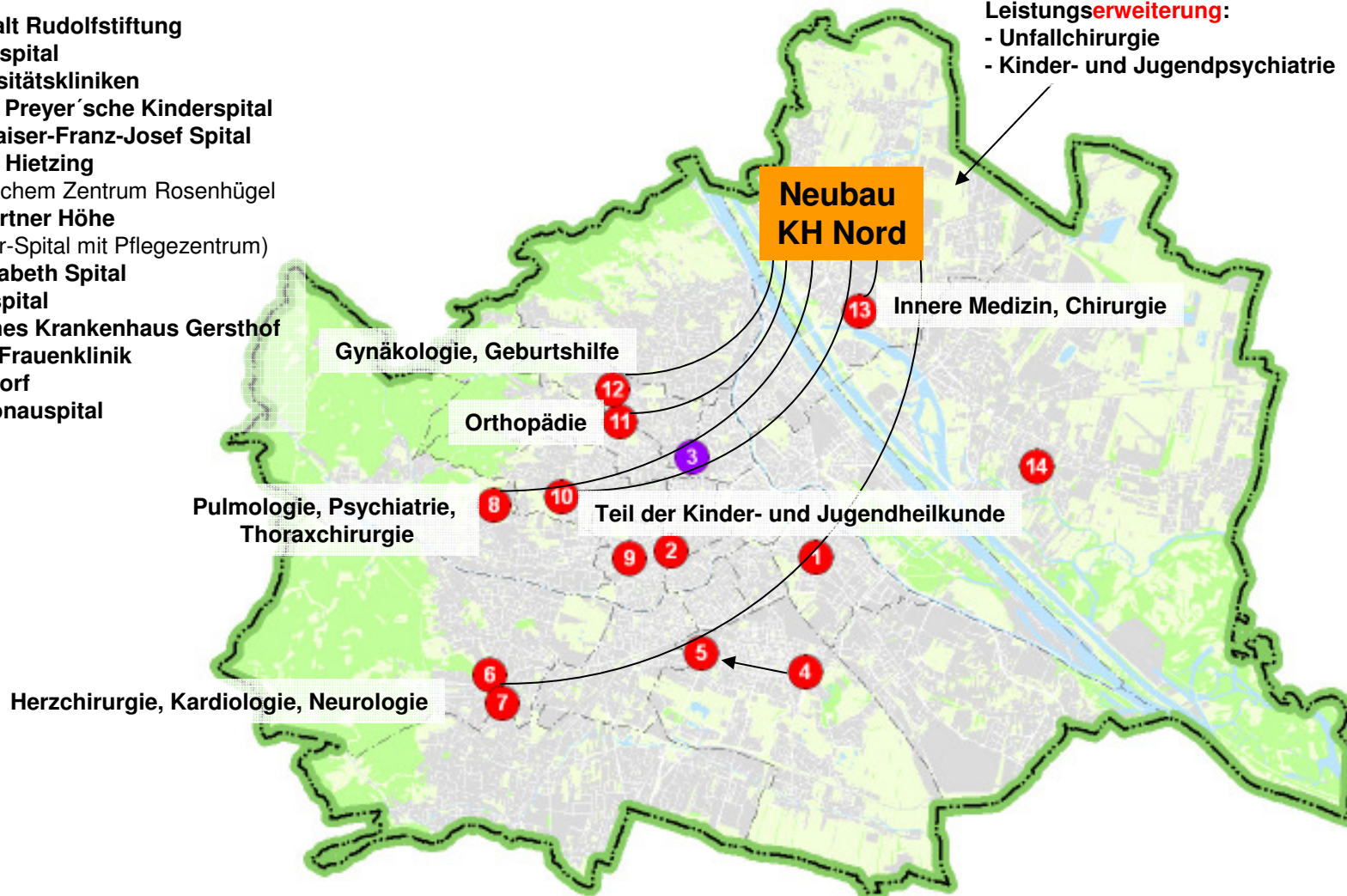
- **13 Spitäler**
- **12 Geriatriezentren**
- 30.753 MitarbeiterInnen
- 8.939 Betten in Akutspitälern
- 4.034 Betten in Geriatriezentren
- ~ 400.000 stationäre Aufnahmen
- ~ 3,5 Mill. ambulante Fälle
- Jahresbudget 3,12 Mrd €



Neuordnung der Wiener Spitalslandschaft

- 1 Krankenanstalt Rudolfstiftung
- 2 SMZ Sophienspital
- 3 AKH - Universitätskliniken
- 4 Gottfried von Preyer'sche Kinderspital
- 5 SMZ Süd – Kaiser-Franz-Josef Spital
- 6 Krankenhaus Hietzing
- 7 mit Neurologischem Zentrum Rosenhügel
- 8 SMZ Baumgartner Höhe
(=Otto-Wagner-Spital mit Pflegezentrum)
- 9 Kaiserin-Elisabeth Spital
- 10 Wilhelminenspital
- 11 Orthopädisches Krankenhaus Gersthof
- 12 Semmelweis Frauenklinik
- 13 SMZ Floridsdorf
- 14 SMZ Ost – Donauspital

Neu!
Leistungserweiterung:
 - Unfallchirurgie
 - Kinder- und Jugendpsychiatrie



Eckdaten des KH Nord

- ~ 867 Betten
- ~ 150.000 qm Geschoßflächen (~ 5000 Räume)
- ~ 2.400 MitarbeiterInnen

- ~ 40.000 stationäre Aufnahmen/Jahr
- ~ 250.000 ambulante PatientInnen
- ~ 16.000 Operationen

Die Zeitschiene zum Krankenhaus Nord

- 05/2006 **EU-weite Ausschreibung Totalunternehmer mit Liegenschaft im 21. Bezirk**
- 03/2008 **Ermittlung des Bestbieters P-S-V (Konsortium Porr, Siemens, Vamed)**
Fixierung des Standortes Brünner Straße 68-70

Standort Brünner Straße



ca. 118.000 qm
Grundstücksfläche

21., Brünner Straße 68-70

Aktuelle Anbindung an den öffentlichen Verkehr:

S3, S5: Brünner Straße
Straßenbahnen 30, 31

Dr. Richard-Busse 228, 420, 426

Die Zeitschiene zum Krankenhaus Nord

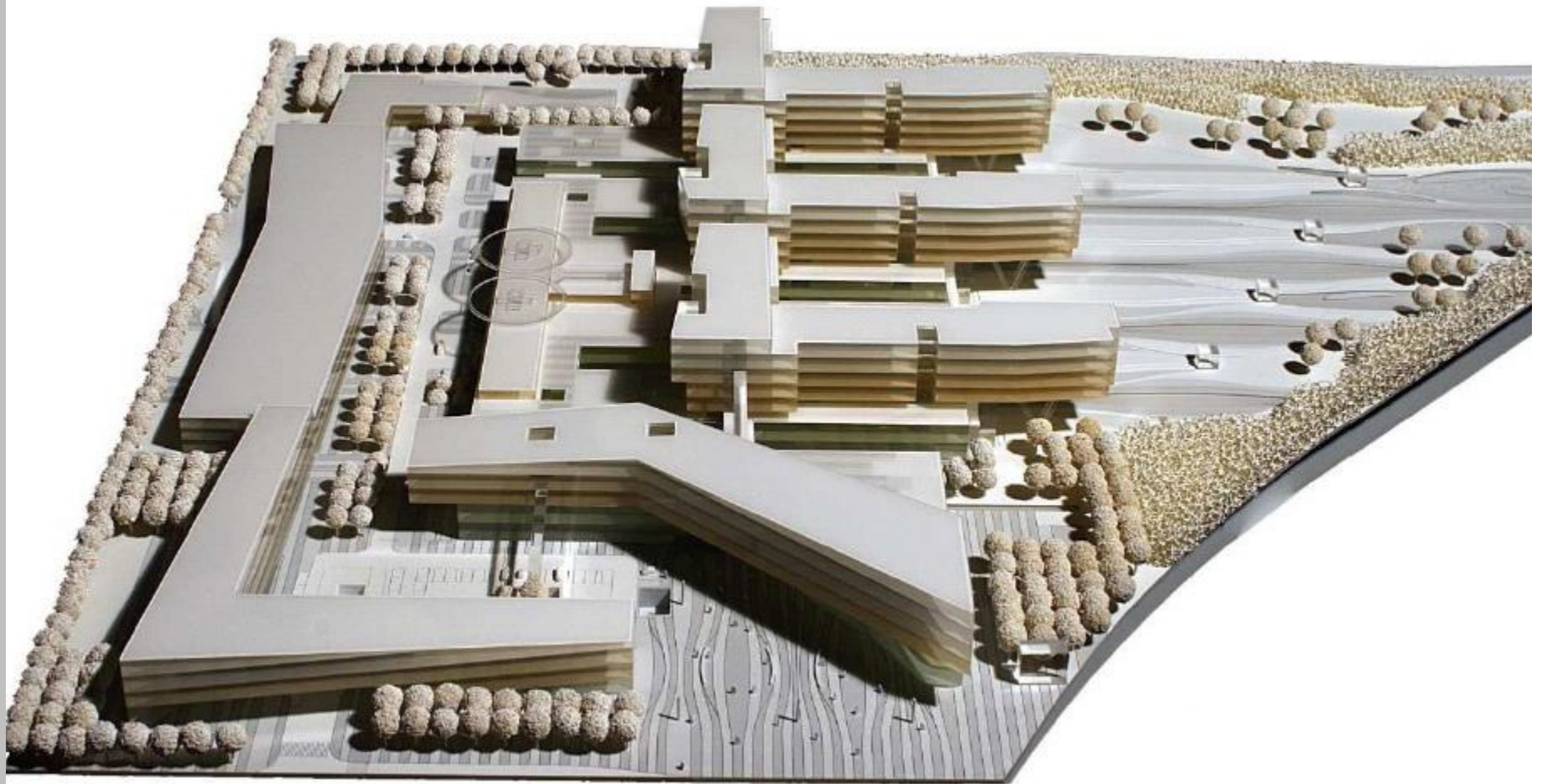
- 05/2006 **EU-weite Ausschreibung Totalunternehmer mit Liegenschaft im 21. Bezirk**
- 03/2008 **Ermittlung des Bestbieters P-S-V (Konsortium Porr, Siemens, Vamed)**
Fixierung des Standortes Brünner Straße 68-70
- 12/2008 **Ergebnis Architekturwettbewerb**
Siegerprojekt von Healthteam Albert Wimmer

Krankenhaus Nord

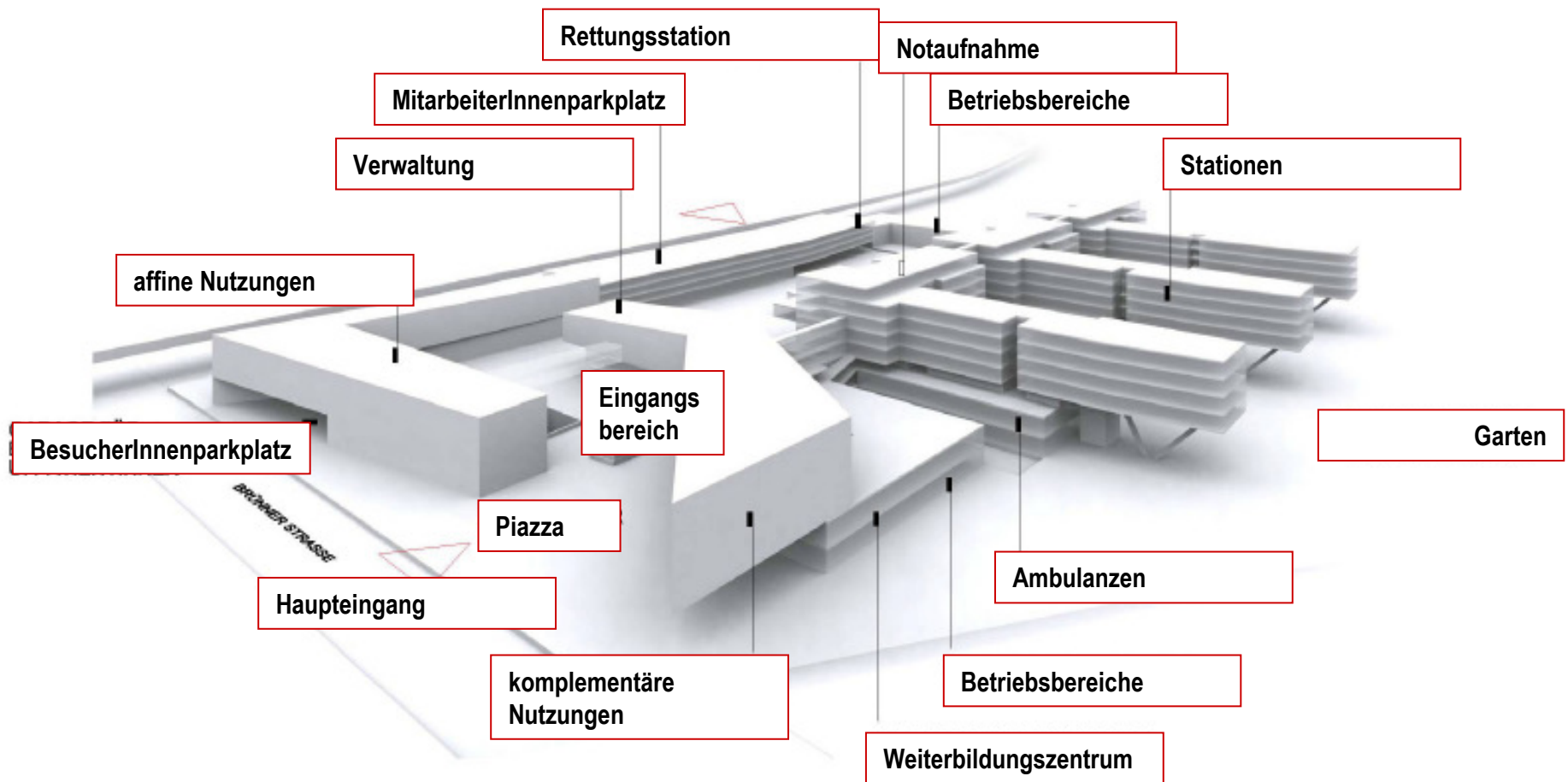


Siegerprojekt von Healthteam Albert Wimmer

Krankenhaus Nord - Siegermodell



Krankenhaus Nord - Baukörperkonzept



Fächerspektrum und Betten - Planungsstand

	Fächerspektrum	Stationär	Tagesklinik
Beobachtungs- und Aufnahmestation		22	
Normalstation			
	Herz- und Gefäßchirurgie	65	3
	Kardiologie	66	1
	Thoraxchirurgie	19	1
	Pulmologie	53	6
	Allg. Innere	78	3
	Neurologie	45	1
	Unfallchirurgie	45	2
	Orthopädie	109	2
	Allgemeinchirurgie	58	3
	Gynäkologie	19	3
Intensiv			
	ICU	40	
	IMC	30	
	RCU/THSCU	20	
	Stroke Unit	6	
Sonderpflegebereiche			
	Geburtshilfe	28	
	Kinder- und Jugendheilkunde	24	
	Neonatologie	6	
	Neuro REHA	21	
Psychiatrie			
	Psychiatrie	50	10
	KJP	24	4
Krankenhaus Nord SUMME = <u>867 Betten</u>		<u>828</u>	<u>39</u>

Stand: 20.12.2008

Die Zeitschiene zum Krankenhaus Nord

- 05/2006 **EU-weite Ausschreibung Totalunternehmer mit Liegenschaft im 21. Bezirk**
- 03/2008 **Ermittlung des Bestbieters P-S-V (Konsortium Porr, Siemens, Vamed)**
Fixierung des Standortes Brünner Straße 68-70
- 12/2008 **Ergebnis Architekturwettbewerb**
Siegerprojekt von Healthteam Albert Wimmer
- 02/2009 **Überarbeitungsphase**
- 03/2009 **Vorentwurf**
Vertragsabschlüsse Architekt;
Fachplaner/Projektsteuerung

Nachhaltigkeitsaspekte im Kontext der Projektphasen

Schritte zum nachhaltigen KH Nord (1)

■ Willensbildungsphase

- Strategieworkshop Energieeffizientes KHN (Kooperation mit arsenal research)
- Photovoltaik-Integration
- Zieldefinition „Wohlfühlen im KHN“ mit Aspekten Tageslichtnutzung, Grünraumgestaltung und Außenbezug, Gendergerechtigkeit)
- Umfassende Einbindung aller KAV-MitarbeiterInnen in Workshops und Focusgruppen
- Fahrradfreundlichkeit
- gute Erschließung durch den öffentlichen Verkehr

Schritte zum nachhaltigen KH Nord (2)

■ Architekturwettbewerb

- Teil der Wettbewerbsunterlagen
 - Erarbeitete Ziele (s.o.)
 - Strategiepapier ökologisches Bauen des KAV
 - Strategien der Stadt Wien (z.B. ÖKOKAUF)
- Spezielle Berücksichtigung im Rahmen der Vorprüfungen
- Ergebnis: klares Kommitment des Architekturteams

Schritte zum nachhaltigen KH Nord (3)

■ Vorentwurfsphase

- Weiterentwicklung der Konzepte aus der Willensbildung
- Fernwärme- und Fernkälteversorgung
- Enge Kooperation mit allen Fachabteilungen der Stadt Wien
- Eigener Nachhaltigkeitsworkshop mit ExpertInnen der Stadt Wien und des KAV, sowie allen Planern
 - Know-How-Transfer
 - gemeinsame Zieldefinition
- Analyse Flora und Fauna

Schritte zum nachhaltigen KH Nord (4)

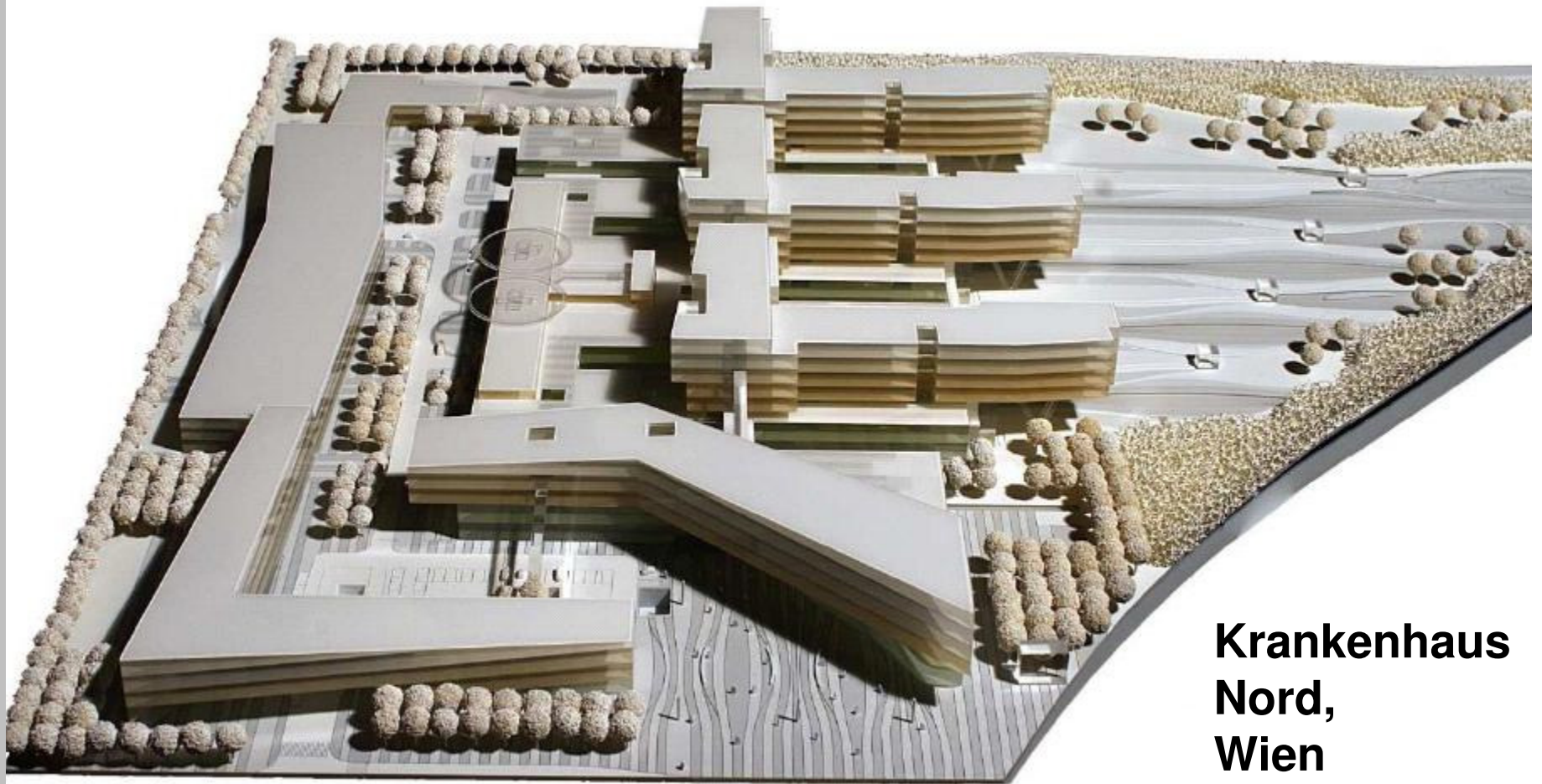
■ Vorentwurfsphase (cont.)

- Verankerung des Nachhaltigkeitszuständigkeit auch in der Projektorganisation (bei Planern und Auftraggeber)
- KAV-interner Wissenstransfer von Nachhaltigkeitsprojekt des Otto Wagner Spitals geplant
- Evaluierung: Nutzung der Abwärme von Nachbarn
- Begleitende Abschätzungen von Verbrauchswerten, Betriebs- und Lebenszykluskosten

Die Zeitschiene zum Krankenhaus Nord

- 05/2006 **EU-weite Ausschreibung Totalunternehmer mit Liegenschaft im 21. Bezirk**
- 03/2008 **Ermittlung des Bestbieters P-S-V**
Fixierung des Standortes Brünner Straße 68-70
- 12/2008 **Ergebnis Architekturwettbewerb**
Siegerprojekt von Healthteam Albert Wimmer
- 02/2009 **Überarbeitungsphase**
- 03/2009 **Vorentwurf**
Vertragsabschlüsse Architekt; Fachplaner/Projektsteuerung
- 12/2009 **Entwurf**
Abschluss eines Zusammenarbeitsvertrags mit P-S-V
- 2010 **Beginn Baustelle**
Einreichung, Ausführung
- 2013 **bauliche Fertigstellung**

Danke für Ihre Aufmerksamkeit!



**Krankenhaus
Nord,
Wien**